

### **Cédula catastral por cambio de propietario**

Es el trámite por medio del cual se hace la actualización de los datos del propietario en la base de datos de catastro, mediante previo traslado de dominio.

#### *Requisitos:*

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Copia del último pago del predial
- 3.-Comprobante de domicilio
- 4.-Copia de credencial de elector
- 5.- No. De Teléfono

COSTO: \$513.34 (normal) 3 a 5 días (urgente) 24 a 36 Hrs. \$770.01

### **Cédula Catastral actualizada**

Cédula en la cual se registran las modificaciones en los datos de identificación registrales del predio y las modificaciones en su superficie de construcción.

#### *Requisitos:*

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Copia del último pago del predial
- 3.-Comprobante de domicilio
- 4.-Copia de credencial de elector
- 5.- No. De Teléfono

COSTO: \$513.34 (normal) 3 a 5 días (urgente) 24 a 36 Hrs. \$770.01

### **Constancia de datos catastrales**

Oficio en el cual se hace constar el valor catastral vigente de un predio registrado en la base de datos de Catastro

#### *Requisitos:*

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Copia del último pago del predial
- 3.-Comprobante de domicilio
- 4.-Copia de credencial de elector

5.- No. De Teléfono

COSTO: \$293.34 de 3 a 5 días

### **Certificado de valor Catastral**

Documento en el que se certifica el valor catastral vigente de un predio registrado en la base de datos de Catastro. (Este trámite lo hacen exclusivamente los notarios)

*Requisitos:*

- 1.-Formato DC-016
- 2.-Pago del predial Actualizado

Costo: \$733.35 de 24 a 36 hrs.

### **Cédula Catastral por fusión o subdivisión**

*Requisitos:*

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Copia del último pago del predial
- 3.-Comprobante de domicilio
- 4.-Copia de credencial de elector
- 5.- No. De Teléfono
- 6.-Permiso de subdivisión o fusión
- 7.-Croquis de ubicación

COSTO: \$513.34 (normal) 5 a 10 días \$770.01 (urgente) 3 a 5 días

### **Cédula catastral por Incorporación**

Es la cédula que registra el alta por inscripción de un predio en la base de datos de catastro

*Requisitos:*

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Comprobante de domicilio
- 3.-Copia de credencial de elector
- 4.- No. De Teléfono
- 5.-Croquis de ubicación

COSTO: \$513.34 (normal) 5 a 10 días \$770.01 (urgente) 3 a 5 días

### **Cédula catastral por Manifestación de Construcción**

*Requisitos:*

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Copia del último pago del predial
- 3.-Comprobante de domicilio
- 4.-Copia de credencial de elector
- 5.-Licencia de Construcción
- 6.-Alineamiento y No. Oficial
- 7.-Deslinde
- 8.- No. De Teléfono
- 9.-Plano o croquis

COSTO: \$513.34 (normal) 5 a 10 días \$770.01 (urgente) 3 a 5 días

### **Régimen en Condominio**

Es el trámite que se sigue cuando se desea convertir un inmueble en varios bajo el concepto de condominio, ya sea horizontal o vertical. De tal forma que todas las propiedades del mismo estarán sujetas a un Reglamento, cuotas de mantenimiento, etc.

*Requisitos:*

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Comprobante de domicilio
- 3.-Copia de credencial de elector
- 4.- No. De Teléfono
- 5.-Permiso de régimen en condominio
- 6.-Croquis de Ubicación
- 7.-Predial actualizado

COSTO: \$513.34 (normal) 5 a 10 días \$770.01 (urgente) 3 a 5 días