

**ACTA NÚMERO VEINTE.
NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.**

SESION ORDINARIA DE CABILDO, celebrada por el Honorable Ayuntamiento Constitucional de Boca del Río, Veracruz de Ignacio de la Llave, a las catorce horas del día quince de mayo del año dos mil dieciocho; de conformidad con lo que disponen los artículos 28, 29, 32, 36-I y III, 37- XI, 38-I y 70 de la Ley Orgánica para Municipio Libre y Soberano del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; en relación con los artículos 12, 20 y 22 del Reglamento Interior de Cabildo del Ayuntamiento de Boca del Río, Veracruz de Ignacio de la Llave, se da inicio a la **NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO**. Preside el ciudadano Licenciado Humberto Alonso Morelli, Presidente Municipal Constitucional de Boca del Río, Veracruz de Ignacio de la Llave, quien hace uso de la voz: "Buenos días señores ediles. Por la mañana se apersonó a mi oficina el Secretario Técnico de la Regiduría Tercera quien me presentó y entregó un oficio suscrito por el Licenciado Germán Arturo Yunes Morales, Regidor Tercero del Ayuntamiento, quien al tenor dice:

bccp | Boca del Río
Ciudad de todos

DEPENDENCIA: REGIDURÍA TERCERA

NO. DE OFICIO R3/46/2018

ASUNTO: SOLICITUD

Boca del Río, VERACRUZ 15 DE MAYO DE 2018

C. GERARDO NIETO CASAS,
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO
DE BOCA DEL RÍO.
PRESENTE.

Por medio del presente me permito saludarlo, así mismo solicito se me justifique mi instancia debido que por razones de mi encargo contrastadas con anterioridad (en el CAEV) me es imposible asistir a la Novena Sesión Ordinaria de Cabildo.

Si otro particular le agradezco de antemano su atención.

bccp | Boca del Río
Ciudad de todos

REGIDURÍA TERCERA

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

15-05-18 C. GERMAN ARTURO YUNES MORALES
REGIDOR TERCERO DEL H. AYUNTAMIENTO
DE BOCA DEL RÍO.

c. p. archivo.

Posterior a la lectura del oficio, el Licenciado Gerardo Nieto, procede al pase de lista de asistencia correspondiente, estando presentes los ciudadanos, Licenciado Humberto Alonso Morelli, Presidente Municipal Constitucional; Iliana Liseth León Huesca, Sindica Única; Luis Humberto Tejeda Taibo, Regidor Primero; María Cristina Araiza González, Regidora Segunda; María Mirtha Martínez Bellón, Regidora Cuarta; Raymundo Montesinos Romero, Regidor Quinto; Smitza Castro García, Regidora Sexta; Juan Ruiz Saavedra, Regidor Séptimo; Esther Cruz Hernández, Regidora Octava; Enrique de Jesús Flores Cano, Regidor Noveno; Carlos Alberto Butón Valenzuela, Regidor Décimo; Erika Mikael Hermda, Regidora Décimo Primera; y Celia Trinidad Luna Pacheco, Regidora Segunda.- Se encuentran presentes trece ediles para esta Sesión Ordinaria de Cabildo, y toda vez que se cumple con lo establecido en el artículo 11 del Reglamento Interior de

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Cabildo del Ayuntamiento del Municipio de Boca del Río, Veracruz de Ignacio de la Llave, se declara que existe el Quórum Legal para que la presente Sesión sea válida y pueda llevarse a cabo, de acuerdo a la convocatoria establecida para la misma procediendo a dar lectura al orden del día. 1.- Lista de asistencia y declaración de Quórum Legal. 2.- Lectura del orden del día; y aprobación en su caso. 3.- Lectura de las Actas de Cabildo número Catorce, Quince, Dieciséis, Diecisiete, Dieciocho y Diecinueve, correspondientes a la Octava Extraordinaria, Séptima Ordinaria, Novena Extraordinaria, Décima Ordinaria, Sesiones de Cabildo, de fechas 10, 17, 24 y 26 de abril y 2 de mayo del año 2018; y aprobación en su caso. 4.- Presentación por parte del Licenciado Gerardo Nieto Casas, Secretario del Ayuntamiento, del Informe de Actividades de la Secretaría de este Honorable Ayuntamiento, del Informe de Actividades de la Secretaría de este Honorable Ayuntamiento correspondiente al mes de abril del 2018. 5.- Propuesta por parte de la Maestra Iliana Liseth León Huesca, Sindica Única del Ayuntamiento, de los Estados Financieros correspondientes al mes de abril del 2018; y aprobación por parte de la Maestra Iliana Liseth León Huesca, Sindica Única del Ayuntamiento, de los Estados Financieros correspondientes al mes de abril del 2018; y aprobación en su caso. 7.- Propuesta por parte de la Maestra Iliana Liseth León Huesca, Sindica Única del Ayuntamiento, de los Estados Financieros correspondientes al mes de abril del 2018; y aprobación en su caso. 8.- Propuesta por parte de la Ciudadana Esther Cruz Hernández, Regidora Octava del Ayuntamiento, del Cambio de Uso de Suelo en su modalidad de Densidad Media 34-67 VIV/HA a Multifamiliar II de 168-250 VIV/HA, ubicado en la calle Adolfo López Mateos esquina Circunvalación Oriente, para desarrollar un Condominio Vertical de seis viviendas, resuelto en planta baja y dos niveles, de acuerdo al Dictamen Técnico elaborado por la Dirección de Obras Públicas de fecha 13 de abril del 2018; y aprobación en su caso. 9.- Asuntos Generales. Acto seguido, hace uso de la voz el Licenciado Humberto Alonso Morelli, Presidente Municipal, "¿Algún comentario señores ediles?", y no habiendo comentario alguno, se procede a su votación. Acuerdo.- Se aprueba por unanimidad el orden del día con trece votos a favor de los ciudadanos, Licenciado Humberto Alonso Morelli, Presidente Municipal Constitucional; Iliana Liseth León Huesca, Sindica Única; Luis Humberto Tejeda Talbo, Regidor Primero; María Cristina Ariza González, Regidora Segunda; María Mirtha Martínez Beltrán, Regidora Cuarta; Raymundo Montesinos Romero, Regidor Quinto; Smitha Castro García, Regidora Sexta; Juan Ruiz Saavedra, Regidor Séptimo; Esther Cruz Hernández, Regidora Octava; Enrique de Jesús Flores Cano, Regidor Noveno; Carlos Alberto Butrón Valenzuela, Regidor Décimo; Erik Mikkel Hernández, Regidora Décima Primera; y Celilia Trinidad Luna Pacheco, Regidora Décima Segunda.- Aprobado. Cumplase y comuníquese. Agotados los puntos uno y dos del orden del día, se procede al desahogo del punto tres. 3.-

LECTURA DE LAS ACTAS DE CABILDO NÚMERO CATORCE, QUINCE, DIECISÉIS, DIECISIETE, DIECIOCHO Y DIECINUEVE, CORRESPONDIENTES A LA OCTAVA EXTRAORDINARIA, SÉPTIMA ORDINARIA, NOVENA EXTRAORDINARIA, DÉCIMA ORDINARIA, DÉCIMA EXTRAORDINARIA Y DÉCIMA PRIMERA EXTRAORDINARIA, OCTAVA ORDINARIA, DÉCIMA EXTRAORDINARIA Y DÉCIMA PRIMERA EXTRAORDINARIA, SESIONES DE CABILDO, DE FECHAS 10, 17, 24 Y 26 DE ABRIL Y 2 DE MAYO DEL AÑO 2018; Y APROBACIÓN EN SU CASO. Actos seguidos hace uso de la voz el Secretario

del Ayuntamiento, previa autorización del Presidente Municipal, quien al tenor expreso: "Señores ediles, tomando en cuenta que los actos antes mencionados, les fueron remitidos con anterioridad someto a votación la dispensa de la lectura y la aprobación de las mismas, con fundamento en los artículos 9 fracción IV y 31 del Reglamento Interior de Cabildo para el Municipio de Boca del Río, Veracruz de Ignacio de la Llave. Es cuanto." Acuerdo.- Se aprueba por Unanimidad este punto del orden del día con trece votos a favor de los ciudadanos, Licenciado Humberto Alonso Morelli, Presidente Municipal Constitucional; Iliana Liseth León Huesca, Sindica Única; Luis Humberto Tejeda Talbo, Regidor Primero; María Cristina Ariza González, Regidora Segunda; María Mirtha Martínez Beltrán, Regidora Cuarta; Raymundo Montesinos Romero, Regidor Quinto; Smitha Castro García, Regidora Sexta; Juan Ruiz Saavedra, Regidor Séptimo; Esther Cruz Hernández, Regidora Octava; Enrique de Jesús Flores Cano, Regidor Noveno; Carlos Alberto Butrón Valenzuela, Regidor Décimo; Erik Mikkel Hernández, Regidora Décima Primera; y Celilia Trinidad Luna Pacheco, Regidora Décima Segunda.- Aprobado. Cumplase y comuníquese. Agotados los puntos uno y dos del orden del día, se procede al desahogo del punto tres. 3.-

[Handwritten signatures and initials in the left margin]

[Handwritten signatures and initials in the right margin]

Araiza González, Regidora Segunda; María Mirtha Martínez Beltrán, Regidora Cuarta; Raymundo Montesinos Romero, Regidor Quinto; Smitina Castro García, Regidora Sexta; Juan Ruiz Saverdra, Regidor Séptimo; Esther Cruz Hemández, Regidora Octava; Enrique de Jesús Flores Cano, Regidor Noveno; Carlos Alberto Buitón Valenzuela, Regidor Décimo; Erika Mikel Hermida, Regidora Décima Primera; y Celia Trinidad Luna Pacheco, Regidora Décima Segunda.- Aprobado. Cumplase y comuníquese. Agotado el punto anterior, se procede al desahogo del punto cuatro. **4.- PRESENTACIÓN POR PARTE DEL LICENCIADO GERARDO NIETO CASAS, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DEL INFORME DE ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DEL 2018.** Acto seguido hace uso de la voz el Licenciado Gerardo Nieto Casas, Secretario del Ayuntamiento, quien al tenor expresa: "Señores ediles, con fundamento en la fracción VII del artículo 70 de la Ley Orgánica del Municipio Libre y Soberano para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, presento el Informe de Actividades llevadas a cabo por la Secretaría de este Honorable Ayuntamiento en el seno del Cabildo. Toda vez que les fue remitido con antelación el informe en comento, solicito la dispensa de su lectura. Es cuénto."

HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BOCA DEL RIO.		
VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.		
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO.		
INFORME DE ACTIVIDADES DEL MES DE ABRIL DEL 2018.		
SESION DE CABILDO		
NUM. ACTA DE CABILDO	FECHA	SESION DE CABILDO
14	10-abr-18	Octava Sesión Extraordinaria
15	17-abr-18	Séptima Sesión Ordinaria
16	17-abr-18	Novena Sesión Extraordinaria
17	24-abr-18	Octava Sesión Ordinaria
18	26-abr-18	Décima Sesión Extraordinaria

Se procede al punto cinco. **5.- PROPOSTA POR PARTE DE LA MAESTRA ILIANA LISETH LEÓN HUESCA, SINDICA ÚNICA DEL AYUNTAMIENTO, DEL CORTE DE CAJA CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DEL 2018; Y APROBACIÓN EN SU CASO.** Acto seguido hace uso de la voz la Sindica Única, previa autorización del Presidente Municipal, quien al tenor expresa:-----

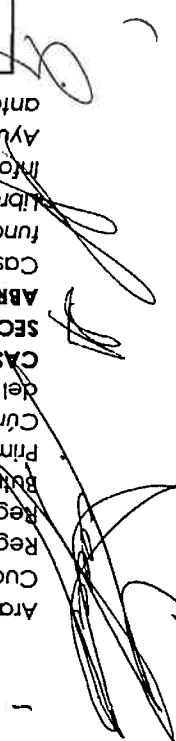

EL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE BOCA DEL RIO
LIC. GERARDO NIETO CASAS
 Ciudad de todos











[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2,887,534,904.34
SUMA PATRIMONIO	2,414,990,910.82
RESULTADO DEL EJERCICIO	78,000,199.42
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	290,176,000.12
PATRIMONIO MUNICIPAL	2,048,149,283.08
PATRIMONIO	
TOTAL PASIVO	142,544,893.82
DEUDA FINANCIERA	77,418,234.70
TOTAL PASIVO CIRCULANTE	65,126,659.12
REMANENTES	9,312,833.97
IMPUESTOS Y RETENCIONES POR PAGAR	3,978,853.82
CUENTAS POR PAGAR	51,834,871.23
PASIVO CIRCULANTE	

PASIVO	
AL 30 DE ABRIL DE 2018	
BALANCE GENERAL	
TESORERIA MUNICIPAL	



Acuerdo.- Se aprueba por *Unanimidad* este punto del orden del día con trece votos a favor de los ciudadanos, Licenciado Humberto Alonso Morelli, Presidente Municipal Constitucional; Iliana Liseth León Huesca, Síndica Única; Luis Humberto Tejeda Talbo, Regidor Primero; María Cristina Araiza González, Regidora Segunda; María Mithra Martínez Beltrán, Regidora Cuarta; Raymundo Montesinos Romero, Regidor Quinto; Smima Castro García, Regidora Sexta; Juan Ruiz Saavedra, Regidor Séptimo; Esther Cruz Hernández, Regidora Octava; Enrique de Jesús Flores Cano, Regidor Noveno; Carlos Alberto Butrón Valenzuela, Regidor Décimo; Erika Mikael Hermida, Regidora Décima Primera; y Celia Trinidad Luna Pacheco, Regidora Décima Segunda.- *Aprobado. Cumplase y comuníquese.* Agotada el punto anterior, se procede al desahogo del punto seis: **6.- PROPOSTA POR PARTE DE LA MAESTRA ILIANA LISETH LEÓN HUESCA, SÍNDICA ÚNICA DEL AYUNTAMIENTO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL MES DE ABRIL DEL 2018; Y APROBACIÓN EN SU CASO.** Acto seguido hace uso de la voz la Síndica Única previa autorización del Presidente Municipal, quien al tenor expreso: _____

NO. CITA	101-01-000	BALDO MNCIAL DE LA CUENTA DE CALA	
ENTRADAS	410-00-000	CALA INGRESOS PROPIOS	0.00
IMPUESTOS	410-00-000		
DERECHOS	410-00-000		
PRODUCTOS	410-00-000		
APROVECHAMIENTOS	410-00-000		
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	4301-00-000		
TOTAL DE ENTRADAS			13,039,487.85
APLICACIONES			13,039,487.85
CALA INGRESOS PROPIOS			13,039,487.85
TOTAL DE APLICACIONES			13,039,487.85
BALDO FINAL DE CALA			0.00
COMPARACION			0.00
BALDO FINAL EN CALA SEGUN CORTE			0.00
DIFERENCIA			0.00

AL 30 DE ABRIL DE 2018
CORTE DE CALA
TESORERIA MUNICIPAL



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



MUNICIPIO DE TOLUCA

TESORERIA MUNICIPAL
BALANCE GENERAL
AL 30 DE ABRIL DE 2018



MUNICIPIO DE TOLUCA

CAJA GENERAL	0.00
FONDO	139,000.00
BANCOS	54,527,035.05
INVERSIONES	23,857,284.53
CUENTA POR COBRAR	408,371,564.82
DEUDAS DIVERSAS	67,604,692.29
ALMACEN	0.00
ANTICIPACIONES	6,182,905.24
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	580,872,482.02
BIENES MUEBLES	113,505,831.08
BIENES INMUEBLES	1,583,286,581.22
TOTAL ACTIVO FIJO	1,696,788,412.31
TOTAL ACTIVO	2,277,660,894.33

ACTIVO

IMPUESTOS	6,141,041.97
DERECHOS	3,326,067.31
PRODUCTOS	452,622.94
APROVECHAMIENTOS	1,452,209.14
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	667,629.29
PARTICIPACIONES FEDERALES RAMO 28	19,076,762.36
APORTACIONES FEDERALES	13,517,808.88
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO	0.00
TOTAL DE INGRESOS	44,634,058.89
EGRESOS	19,236,505.53
SERVICIOS PERSONALES	76,541,338.06
MATERIALES Y SUMINISTROS	3,484,373.49
SERVICIOS GENERALES	10,719,635.19
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	1,428,647.40
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	184,167.18
DEUDA PUBLICA	1,259,417.46
INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS PROVISIONES	126,342.00
INVERSIONES PUBLICAS	3,289,744.02
TOTAL EGRESOS	39,717,832.27
RESULTADO	4,916,226.62

TESORERIA MUNICIPAL
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2018



MUNICIPIO DE TOLUCA

ACUMULADO % S/ING

64,798,420.61	28%
15,320,435.69	7%
1,184,365.67	1%
8,030,622.99	4%
17,100,255.33	8%
77,573,653.51	34%
43,600,884.88	19%
0.00	0%
237,608,638.89	100%
76,541,338.06	51%
8,269,789.47	6%
48,642,648.80	31%
3,962,566.58	3%
3,028,347.28	2%
4,586,817.76	3%
348,839.00	0%
7,503,074.82	6%
150,842,442.27	100%
76,668,196.42	

Handwritten signatures and initials are present in the left margin of the document, including a large signature at the top and several smaller ones below.

CONSEJO MUNICIPAL DE REGIDORES DEL MUNICIPIO DE LEÓN HUESCA, SINDICA ÚNICA DEL AYUNTAMIENTO, PUNTO OBTENIDO EN LA REUNIÓN DEL 20 DE ABRIL DE 2018...

Quint

Table with 3 columns: REGIDOR, VOTOS, and other columns. Includes names like Erika Cano and others.

Table with 3 columns: REGIDOR, VOTOS, and other columns. Includes names like Erika Cano and others.

Table with 3 columns: REGIDOR, VOTOS, and other columns. Includes names like Erika Cano and others.

Table with 3 columns: REGIDOR, VOTOS, and other columns. Includes names like Erika Cano and others.

Acuerdo.- Se aprueba por Unanimidad este punto del orden del día con trece votos a favor de los ciudadanos, Licenciado Humberto Alonso Morelli, Presidente Municipal Constitucional; Iliana Liseth León Huesca, Sindica Única; Luis Humberto Tejeda Taibo, Regidor Primero; María Cristina Araza González, Regidora Segunda; María Mirtha Martínez Beltrán, Regidora Cuarta; Raymundo Montesinos Romero, Regidor Quinto; Smita Castro García, Regidora Sexta; Juan Ruiz Saavedra, Regidor Séptimo; Esther Cruz Hernández, Regidora Octava; Enrique de Jesús Flores Cano, Regidor Noveno; Carlos Alberto Butrón Valenzuela, Regidor Décimo; Erika Mikael Hermida, Regidora Décima Primera; y Celia Trinidad Luna Pacheco, Regidora Décima Segunda.- Aprobado. Cumpiase y comuníquese. Agotado el punto anterior, se procede al desahogo del punto siete. 7.- PROPUESTA POR PARTE DE LA MAESTRA ILIANA LISETH LEÓN HUESCA, SINDICA ÚNICA DEL AYUNTAMIENTO, DE LOS ESTADOS DE OBRA PÚBLICA CORRESPONDIENTES AL MES DE ABRIL DEL 2018; Y APROBACIÓN EN SU CASO. Acto seguido hace uso de la voz la Sindica Única, previa autorización del Presidente Municipal, quien al tenor expresa:

Vertical column of handwritten signatures and initials on the left side of the document.

OFICINA DE REHABILITACION SUPERIOR DEL ESTADO DE VERACRUZ
ESTADO LIBRE ASOCIADO DE VERACRUZ

SECRETARIA DE JUSTICIA Y FISCALIA
SECRETARIA DE JUSTICIA Y FISCALIA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION DE LA OBRAS
20150001001	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001002	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001003	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001004	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001005	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001006	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001007	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001008	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001009	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001010	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION DE LA OBRAS
20150001011	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001012	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001013	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001014	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001015	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001016	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001017	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001018	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001019	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001020	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION DE LA OBRAS
20150001021	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001022	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001023	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001024	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001025	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001026	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001027	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001028	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001029	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001030	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

OFICINA DE REHABILITACION SUPERIOR DEL ESTADO DE VERACRUZ
ESTADO LIBRE ASOCIADO DE VERACRUZ

SECRETARIA DE JUSTICIA Y FISCALIA

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION DE LA OBRAS
20150001031	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001032	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001033	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001034	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001035	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001036	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001037	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001038	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001039	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...
20150001040	15/01/2015	REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA...

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Clave	Descripción
20180028060	REABILITACION DE PLAZA BANDERAS, BVD. DIVISOR, COL. CENTRAL, SOCA DEL RIO, VERACRUZ DE IGUALDAD
20180028061	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE M. CARAGUA, ENTRE BVD. MIGUEL AUSTIN Y AV. VIA FUERTA EN LA COL. FLAYA - HERMOSA, VERACRUZ DE IGUALDAD
20180028062	PAVIMENTACION CON ASFALTO DE LA CALLE PROGRESO, ENTRE AV. URANO Y CALLE ANGELOTTA, COLONIA JARDINES DE MOCHAMBO, SOCA DEL RIO, VERACRUZ DE IGUALDAD DE LA FLAYA
20180028063	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE 21 AURELIO ENTRE LA CALLE PICARDO LOPEZ SUZ Y AV. LA JUSTA CON DESPES
20180028064	PAVIMENTACION EN TERRENO EN BVD. MIGUEL AUSTIN Y CALLE CALLE LOPEZ SUZ EN LA COL. FLAYA HERMOSA

FORMULARIO DE SOLICITUD DE OBRAS DE INTERES PUBLICO

Nombre del solicitante: _____

Domicilio: _____

Fecha de solicitud: _____

Objeto de la obra: _____

Presupuesto: _____

Observaciones: _____

Acuerdo.- Se aprueba por *Unanimidad* este punto del orden del día con *trece* votos a favor de los ciudadanos, Licenciado Humberto Alonso Morelli, Presidente Municipal Constitucional; Iliana Liseth León Huesca, Síndica Única; Luis Humberto Tejeda Taibo, Regidor Primero; María Cristina Ariza González, Regidora Segunda; María Mirtha Martínez Beltrán, Regidora Cuarta; Raymundo Montesinos Romero, Regidor Quinto; Smima Castro García, Regidora Sexta; Juan Ruiz Saavedra, Regidor Séptimo; Esther Cruz Hernández, Regidora Octava; Enrique de Jesús Flores Cano, Regidor Noveno; Carlos Alberto Butrón Valenzuela, Regidor Décimo; Erika Mikel Hermda, Regidora Décima Primera; y Celia Trinidad Luna Pacheco, Regidora Décima Segunda.- Aprobado. Cúmplase y comuníquese. Agotado el punto anterior, se procede al despacho del punto ocho. 8.- PROPOSTA POR PARTE DE LA CIUDADANA ESTHER CRUZ HERNÁNDEZ, REGIDORA OCTAVA DEL AYUNTAMIENTO, DEL CAMBIO DE USO DE SUELO EN SU MODALIDAD DE DENSIDAD MEDIA 34-67 VIV/HA A MULTIFAMILIAR II DE 168-250 VIV/HA, UBICADO EN LA CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS ESQUINA CIRCUNVALACIÓN ORIENTE, PARA DESARROLLAR UN CONDOMINIO VERTICAL DE SEIS VIVIENDAS, RESULTO EN PLANTA BAJA Y DOS NIVELES, DE ACUERDO AL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE FECHA 13 DE ABRIL DEL 2018; Y APROBACIÓN EN SU CASO. Acto seguido hace uso de la voz la Regidora Esther Cruz Hernández, previa autorización del Presidente Municipal, quien al tenor expresa:

[Handwritten signatures and notes on the left margin]

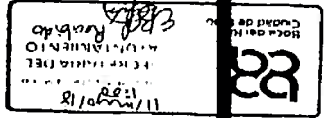
[Handwritten signatures and notes on the right margin]

GERARDO NIETO CASAS
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE BOCA DEL RIO, VER.

En relación al expediente integrado por la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas relativo a la presentación ante el Cabildo del proyecto denominado "EDIFICIO EN DEPARTAMENTOS ubicado en la calle Adolfo López Mateos esquina con Avenida ORIENTE, en el cual se solicita Cambio de uso de suelo en su totalidad para desarrollar un condominio vertical de 6 viviendas, resuelto en Planta 200 VIV/Ha; para desarrollar un DICTAMEN TÉCNICO elaborado por la Dirección de OBRAS PÚBLICAS de fecha 13 de Abril del 2018.

Me permito solicitarle que este proyecto sea presentado en la siguiente sesión de Cabildo con el fin de que pueda ser revisado el expediente y los planos presentados y de la visita que realice al terreno en donde se va a desarrollar el proyecto se señalen las observaciones necesarias en caso de que se detecten algunas inconsistencias del mismo.

Si otro asunto por tratar le envío un cordial saludo.



ESTHER CRUZ HERNANDEZ
Regidora Octava



Julio Cesar Torres Sanchez, Director de Obras Públicas y Planeación Urbana del H. Ayuntamiento de Boca del Rio, Ver., para su conocimiento.

Oficio No. DITR-DOF/0496
Asunto: DICTAMEN TÉCNICO PARA AUTORIZACIÓN DEL CAMBIO DE USO DE SUELO EN SU MODALIDAD DE PENSIÓN, PARA EL PREDIO UBICADO EN CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS ESQUINA CIRCUNVALACIÓN ORIENTE, LOTE 12, MANZANA 7, DE LA COLONIA VILLA RICA, EN EL MUNICIPIO DE BOCA DEL RIO, VER., A 13 DE ABRIL DE 2018.

ESTHER CRUZ HERNANDEZ
REGIDORA OCTAVA
H. AYUNTAMIENTO DE BOCA DEL RIO, VER.

ARQ. JULIO CESAR TORRES SÁNCHEZ, Director de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Boca del Rio, Veracruz, en atención a la solicitud ingresada en fecha 21 de febrero de 2018, signada por la **C. GLAYVA MARCELA LOAYZA SAHAGÚN**, propietaria del predio para el desarrollo de un edificio de departamentos ubicado en Calle Adolfo López Mateos esquina Circunvalación Oriente, Lote 12, Manzana 7, de la Colonia Villa Rica, en el Municipio de Boca del Rio, Veracruz, en el cual se solicita Cambio de uso de suelo en su totalidad para desarrollar un condominio vertical de 6 viviendas, resuelto en Planta 200 VIV/Ha; para desarrollar un DICTAMEN TÉCNICO elaborado por la Dirección de OBRAS PÚBLICAS de fecha 13 de Abril del 2018.

DICTAMEN TÉCNICO

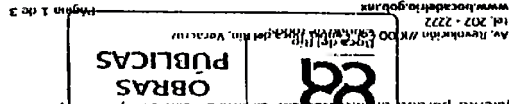
1.- UBICACIÓN DEL PREDIO

De acuerdo con la Actualización del Programa de Ordenamiento de la Zona Conurbada de los Municipios Veracruz-Boca del Rio-Medellín-Atlixaco, publicado en la Gaceta Oficial del Estado en fecha 18 de Agosto de 2008 e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Veracruz, el predio referido se encuentra ubicada en Calle Dajala, número 15, Fracción C del Lote 5/n, Manzana 5, con Escritura Pública No. 23,558 inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Veracruz en el número 17,758 de folios 1 a 3, Volumen 858 de la sección primera de fecha 24 de Diciembre de 2003. El predio, se ubica en el Sector "E", Distrito D-M, ZIL-056, señalando una Densidad Media 34 a 67 VIV/Ha, en donde se tiene el Permiso de Uso Habitacional, Uso de Edificación y Uso Comercial condicionado con un Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS) de 51% - 100% y con un Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS) de hasta 210%, equivalente a 3 niveles.

2.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

El Proyecto "EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS", se pretende desarrollar en un terreno con una superficie de 2,500.14 m², el inmueble constara de seis viviendas en condominio vertical distribuidas en dos departamentos en planta baja, dos departamentos en el primer nivel y dos departamentos en segundo nivel. Cada departamento constara con un cajón de estacionamiento en planta baja.

Los departamentos tienen la siguiente partida al presupuesto: cocina, comedor, estudio, recamaras, baño completo.



Handwritten signatures and initials on the left margin of the document.

ARG. JULIO CÉSAR TORRES SANCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

REGIDURÍA OCTAVA
 9-11-18

SECRETARÍA DEL GOBIERNO MUNICIPAL

ATENTAMENTE

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes.

Este proyecto es compatible con la vocación del uso y el aprovechamiento del suelo de la zona referida en el punto 1; fomenta la construcción vertical y la consolidación urbana; la zona ya cuenta con servicios de energía eléctrica, agua potable y drenaje; la integración a las vialidades existentes es favorable; y el proyecto, técnica y socialmente es VIABLE, por lo que es procedente solicitar al Honorable Cabildo de Boca del Río, Ver., el Cambio de Uso de Suelo en su modalidad Densidad, de Densidad Media 34-57 Vivienda, a Multifamiliar II de 168-250 Vivienda, esperando se integre en punto de acuerdo para la próxima Sesión de Cabildo.

4- DE LA JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Boca del Río
 Ciudad de los Ríos

Página 2 de 3

Av. Revolución #1000 Col. Centro, Boca del Río, Veracruz
 Tel. 202 - 2222
 www.bocadelrio.gob.mx

- Memoria Descriptiva del Proyecto.
- Proyecto Arquitectónico.
- Fotos del Terreno.
- Acquis de localización.
- Decisión de Tránsito y Vialidad de este Municipio.
- Copia del **Resolutivo de Integración Vial** de fecha 16 de Marzo de 2018, expedido por la Municipalidad.
- Resolución y Gestión Ambiental, de la Dirección de Medio Ambiente y Protección Animal de este Municipio.
- Resolución de fecha 11 de Diciembre de 2017, expedido por la Subdirección de Ecología, Medio Ambiente y Gestión Ambiental, de la Dirección de Medio Ambiente y Protección Animal de este Municipio.
- Copia del **Resolutivo de Estudio de Impacto Ambiental** con No. Oficio CMAPA-ECO-2017-00121/18 de fecha 21 de Marzo del 2018, expedido por la Dirección de Protección Civil de este Municipio.
- Copia del oficio de **No Inconveniente** No. DMP/BR/0024/18 de fecha 17 de Enero del 2018, expedido por la Dirección de Gobernación de este Municipio.
- Copia de **Anuencia de Vecinos** AVDG/0009/2018 de fecha 26 de Enero de 2018, expedida por la Municipalidad.
- Copia de **Constancia de Zonificación**, con número de oficio BR17-DOP/2402 de fecha 03 de Noviembre del 2017, expedido por la Dirección de Obras Públicas y Planeación Urbana de este Municipio.
- Copia de **Constancia de Zonificación**, de fecha 06 de Diciembre de 2017, expedida por la Comisión Federal de Electricidad.
- Copia de la **Facilidad del Servicio de Energía Eléctrica** con número de oficio BR17-DOP/2402 de fecha 10 de Noviembre de 2017.
- Copia de la **Facilidad de Agua**, DAS (Dirección de Agua y Saneamiento) con No. de oficio BR17-DOP/2402 de fecha 10 de Noviembre de 2017.
- Copia del **Destino Municipal**, folio 0121/18 de fecha 21 de Marzo del 2018, expedido por la Dirección de Obras Públicas y Planeación Urbana de este Municipio.
- Copia del **Almuerzo y Número Oficial**, folio 4588/17 de fecha 23 de Mayo del 2017, expedida por la Dirección de Obras Públicas y Planeación Urbana de este Municipio.
- Copia de **Identificación oficial** número LZSHGL7001830M200, expedida por el Instituto Electoral a nombre de **GLADYS MARCELA LOAIZA SAHAGUN**.
- Copia de **Escritura Pública del predio**, No. 39, 789 inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio Bajo el Número 7189 de folios 1 a 8, Volumen 360 de la sección 10 de Enero de 2018.
- Copia de **Comprobante de pago del Impuesto Predial 2018**, con folio 622694, de fecha 10 de Febrero de 2018.

3.- LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL PROMOVENTE

Boca del Río
 Ciudad de los Ríos

Acuerdo.- Se aprueba por *Unanimidad* este punto del orden del día con trece votos a favor de los ciudadanos, Licenciado Humberto Alonso Morelli, Presidente Municipal Constitucional; Iliana Liseth León Huesca, Síndica Única; Luis Humberto Tejeda Taibo, Regidor Primero; María Cristina Araiza González, Regidora Segunda; María Mirtha Beltrán, Regidora Cuarta; Raymundo Montesinos Romero, Regidor Quinto; Smita Castro García, Regidora Sexta; Juan Ruiz Saavedra, Regidor Séptimo; Esther Cruz Hernández, Regidora Octava; Enrique de Jesús Flores Cano, Regidor Noveno; Carlos Alberto Butón Valenzuela, Regidor Décimo; Enka Mikael Hermda, Regidora Décima Primera; y Celia Trinidad Luna Pacheco, Regidora Décima Segunda.- *Aprobado. Cúmplase y comuníquese.* Y habiéndose agotados los puntos anteriores se procede a 9.- **ASUNTOS GENERALES.** Acto seguido hace uso de la voz el Licenciado Humberto Alonso Morelli, Presidente Municipal Constitucional: "¿Señores ediles, algún asunto que tratar?" Y no habiendo manifestación alguna, se procede a su **Clausura.** HABIÉNDOSE CONCLUIDO TODOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA, SE DA POR CLAUSURADA ESTA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO SIENDO LAS CATORCE HORAS CON VEINTICINCO MINUTOS DEL DÍA QUINCE DE MAYO DEL 2018. LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA QUE FIRMAN PARA SU CONSTANCIA, AL CALCE Y A LOS MARGENES, LOS CIUDADANOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, ANTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO QUE DA FE Y LEGALIDAD DEL ACTO.

LIC. HUMBERTO ALONSO MORELLI

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BOCA DEL RIO.

2018-2021

MTRA. ILIANA LSETH LEÓN HUESCA
SINDICA UNICA CONSTITUCIONAL

C. MARÍA CRISTINA ARAIZA GONZALEZ
REGIDORA SEGUNDA

C. MARIA MIRTHA MARTINEZ BELTRAN
REGIDOR CUARTO

C. SMIRNA CASTRO GARCIA
REGIDORA SEXTA

C. ESTHER CRUZ HERNANDEZ
REGIDORA OCTAVA

C. LUIS HUMBERTO TEJEDA TAIBO
REGIDOR PRIMERO

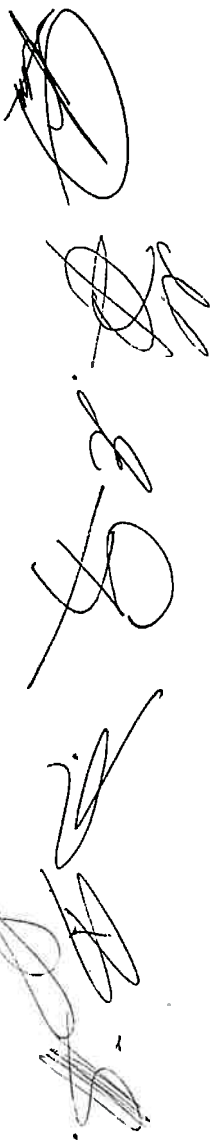
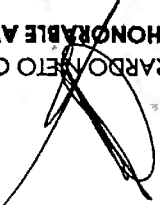
C. GERMAN ARTURO PINES MORALES
REGIDOR TERCERO

C. RAYMUNDO MONTESINOS ROMERO
REGIDOR QUINTO

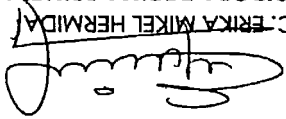
C. JUAN RUIZ SAAVEDRA
REGIDOR SEPTIMO

Los firmas que anteceden corresponden al Acta de la Novena Sesión Ordinaria de Cabildo llevada a cabo por el Honorable Ayuntamiento Constitucional de Boca del Río, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, celebrada el día 15 de mayo de 2018.

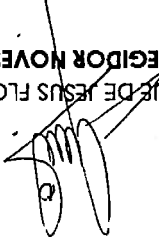
LIC. GERARDO NIETO CASAS
SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO.



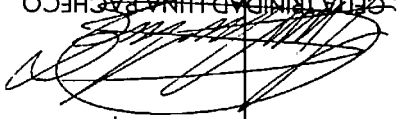
C. ERIKA MIKEL HERMIDA
REGIDORA DECIMA PRIMERA



C. ENRIQUE DE JESUS FLORES CANO
REGIDOR NOVENO



C. CELIA TRINIDAD LUINA PAZCHECO
REGIDORA DECIMA SEGUNDA



C. CARLOS ALBERTO BUTRON
VALENZUELA
REGIDOR DECIMO

